

**AVISO PÚBLICO**  
**CONDADO DE FORT BEND**  
**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD**  
**APLICACION PARA GARANTIA DE PRESTAMO**  
**PLANTA DE AGUA CIUDAD DE ARCOLA**  
**AUDIENCIA PUBLICA**

El Condado de Fort Bend ha preparado una aplicación para una garantía de préstamo de fondos federales del programa, Community Development Block Grant (CDBG).

Las regulaciones de CDBG a 24 CFR 570.700 Subpart M Loan Guarantee permiten entidades públicas tomar préstamos de fondos del programa Community Development Block Grant para proyectos con actividades permitidos y hacer pagos del principal e interés.

El Condado de Fort Bend a borrador una aplicación para el Departamento de Desarrollo Urbano de Viviendas (HUD) para financiar una planta de agua para la ciudad de Arcola. La planta estará localizará en la propiedad al lado de la carretera de estado 6, y cerca al oeste de la intersección con FM 521. La ciudad de Arcola adquirir y combino tres terrenos para acumular un acre de propiedad que está valorada a \$360,000 dólares.

La garantía de préstamo será por \$3,383,942 dólares. El plazo de la garantía de préstamo es seis años sobre los años fiscales 2019 a 2028. Los pagos del préstamo serán \$308,604 dólares además el interés. Adicional colateral para préstamo será la planta de agua completa. Entre el plazo, es posible que la ciudad de Arcola no vaya recibir fondos adicionales CDBG del Condado.

La planta de agua para la ciudad de Arcola cumple con uno de los objetivos nacionales del programa CDBG de beneficio a personas de ingresos bajos o moderados. Este proyecto beneficia un área de ingresos bajos o moderados. Según el Departamento de Desarrollo Urbano de Viviendas (HUD), 59.85 por cientos de la población de la ciudad de Arcola es de bajo ingresos.

Habrá una audiencia pública para recibir comentarios del público sobre la aplicación borrada para una garantía de préstamo de fondos federales del programa, Community Development Block Grant (CDBG) para financiar una planta de agua para la ciudad de Arcola, el martes, el veinte y ocho de enero a la 1 de la tarde en Fort Bend County Commissioners Court, 2<sup>nd</sup> Floor, Fort Bend County Courthouse, 401 Jackson Street, Richmond, Texas.

Si usted tiene una incapacidad o es una persona que no habla inglés y necesita alojamiento (incluyendo un traductor de idiomas) para participar en estas audiencias públicas, por favor pónganse en contacto con la oficina al número 281-341-4410 por lo mínimo 48 horas antes de la audiencia. Las audiencias estarán en edificios accesibles para personas con incapacidades físicas.